

Datovaná správa o obmedzeniach na parcele

Stará radnica Goléna, Štúrova 3/54, Modra · parcela C Modra 5

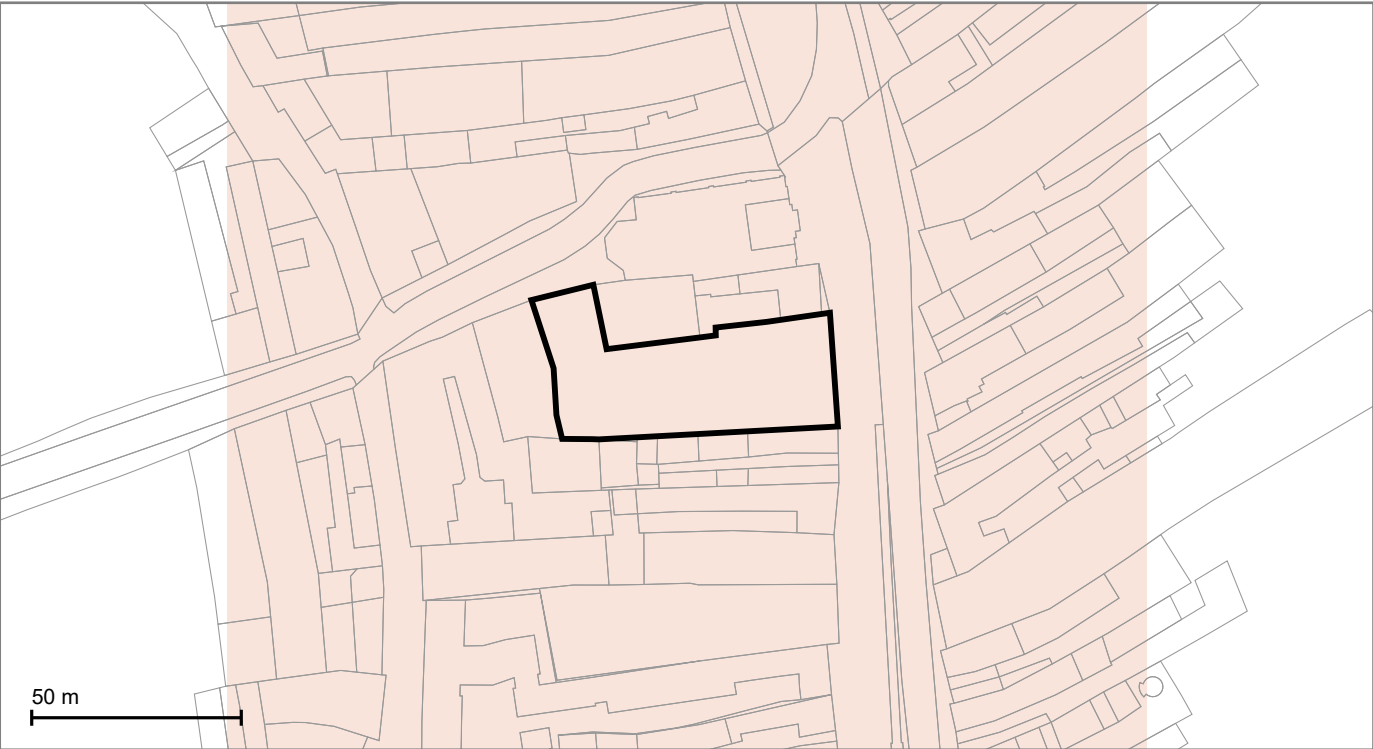
Táto správa nemá dôkaznú silu. Nie je výpisom z katastra ani záväzným stanoviskom orgánu ochrany prírody či pamiatkového úradu. Hovorí, čo verejné vrstvy obmedzení v uvedený deň pokrývajú — a čo nepokrývajú.

1. Parcela

Parcela registra C	Modra 5
Katastrálne územie	Modra (838039)
Obec	Modra (okres Pezinok)
Výmera (areaValue)	1 798 m ²
Adresný bod	Štúrova 3/54 — leží v tejto parcele (inklúzia bodu)
Zdroj	ÚGKK SR, katastrálne parcely registra C (INSPIRE), stav 30. 6. 2026 (CC BY 4.0)
Správa vyhotovená	3. 10. 2026

2. Obmedzenia, ktoré parcelu pokrývajú

Pamiatková zóna	Pamiatková zóna Modra — 100,0 % parcely
Nepokrývajú	Natura 2000 — územie európskeho významu, Natura 2000 — chránené vtáčie územie, veľkoplošné chránené územie, maloplošné chránené územie, chránená vodohospodárska oblasť, pamiatková rezervácia, ochranné pásmo pamiatky, ochranné pásmo svetového dedičstva, svetové kultúrne dedičstvo (UNESCO)



Pamiatková zóna

Náčrt z geometrie parciel registra C (hrubo: parcela) a vrstiev ŠOP SR, VÚVH a Pamiatkového úradu (farebné plochy), WGS84. Nie je geodetický podklad.

3. Čo vrstvy neuvádzajú — a kde to nájsť

Národná kultúrna pamiatka (objekt)	Ústredný zoznam pamiatkového fondu — Pamiatkový úrad SR
Územný plán a regulatívy	obec — územnoplánovacia informácia
Vlastník, ťarchy, vecné bremená	list vlastníctva — kataster nehnuteľností

4. Zdroje a dátumy

- ÚGKK SR — katastrálne parcely registra C, stav 30. 6. 2026, CC BY 4.0.
- Štátna ochrana prírody SR — ÚEV, CHVÚ, MCHÚ, VCHÚ, prevzaté 3. 10. 2026, CC BY 4.0.
- VÚVH — chránené vodohospodárske oblasti, prevzaté 3. 10. 2026, CC BY 4.0.
- Pamiatkový úrad SR — pamiatkové rezervácie, zóny, ochranné pásma, svetové dedičstvo, prevzaté 3. 10. 2026, CC BY 4.0.
- MV SR — register adries, export 04/2026, CC0.

5. Kto správu vyhotovil · obmedzenia

Yannick Schweizer, Avenue de Chillon 78, 1820 Territet, Švajčiarsko. Nezávislý vydavateľ bez úradného poverenia; nie je prepojený s ÚGKK SR, ŠOP SR, VÚVH ani Pamiatkovým úradom SR. Podiel je vypočítaný z geometrie parcely a vrstvy; dotyk pod 1 % sa nepočíta.